



COMUNE DI PLESIO

Provincia di Como

Via Alla Grona n. 85 - Tel. 0344.37065 – Fax 0344.37362 – email ufficiotecnico@comune.plesio.co.it

DIRITTI DI SEGRETERIA – UFFICIO TECNICO Delibera di Giunta Comunale n. del2022

In vigore dal 01 marzo 2022

INDICAZIONE ATTO		TARIFFA IN EURO
Certificato di destinazione urbanistica	Fino a 5 mappali	€. 30,00
	Per ogni mappale in aggiunta al quinto fino a un massimo di 20, per il successivo si calcola come nuovo certificato	€. 3,00 cad. fino a un massimo di €. 50,00
	Richiesta con urgenza, con emissione del certificato entro 7 giorni dalla richiesta (qualora non possa essere rispettato dagli uffici il termine di 7 giorni verranno pagati i diritti stabiliti per le richieste normali).	€. 50,00 oltre i normali diritti
Comunicazioni di inizio lavori asseverata – CILA e CIL		€. 50,00
Certificazioni in materia edilizia e urbanistica (ad esempio attestazioni di idoneità alloggiativa, attestazione IVA, attestazioni per consistenza fabbricati/ autenticazione foto/ proroghe permessi ecc.)	Senza sopralluogo	€. 50,00
	Con sopralluogo	€. 100,00
Spese per sopralluoghi ufficio tecnico o ufficio vigilanza per verifiche richieste da privati (da versarsi all'atto di richiesta).		€. 100,00
Svincolo idrogeologico:		€. 80,00
Autorizzazioni paesaggistico – ambientali:		€. 100,00

Interventi subordinati a SCIA non onerosa	€. 100,00	
Interventi subordinati a SCIA e Permesso di Costruire onerosi, importo determinato in rapporto all'importo del contributo concessorio (oneri e costi di costruzione)/oblazione dovuti:	3% dell'importo con un minimo di €. 100,00 e un masso di €. 500,00	
Interventi subordinati a Permesso di Costruire convenzionato, importo determinato in rapporto all'importo del contributo concessorio (oneri e costi di costruzione)/oblazione dovuti:	6% dell'importo con un minimo di €. 200,00 e un masso di €. 1.000,00	
Esame proposta di autorizzazione per l'esecuzione di Piani di Recupero di iniziativa privata (da versarsi all'atto di presentazione dell'istanza)	Fino a 300 mc.	€. 300,00
	Da 300mc a 1000 mc.	€. 400,00
	Oltre i 1000 mc.	€. 500,00
Esame proposta di autorizzazione per la lottizzazione di aree, piani attuativi conformi al PGT (da versarsi all'atto di presentazione dell'istanza)	€. 500,00	
Esame proposta di autorizzazione per la lottizzazione di aree, piani attuativi in variante al PGT (da versarsi all'atto di presentazione dell'istanza)	€. 1.000,00	
Piani integrati di intervento e piani attuativi complessi e per insediamenti produttivi (da versarsi all'atto di presentazione dell'istanza)	€. 1.500,00	
Pareri preventivi per studi di fattibilità, titoli abilitativi edilizi e piani urbanistici (da versarsi all'atto di emissione del parere)	€. 50,00	
Volture di titoli abilitativi (da versarsi all'atto di emissione del provvedimento)	€. 50,00	
Certificato di collaudo aree standard (da versarsi all'atto di emissione del provvedimento)	€. 500,00	
SCA – segnalazione certificata per l'agibilità	€. 50,00	
Attestazioni di inagibilità	€. 100,00	

Pratica SUAP (da versarsi all'atto di presentazione della pratica)	Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) per manifestazioni temporanee	€. 10,00
	Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)	€. 100,00
	Autorizzazione unica ambientale (AUA)	€. 500,00
Attribuzione numero civico (da versarsi all'atto della richiesta)		€. 20,00
Cauzioni (trascorsi tre anni dalla fine lavori o dall'esecuzione delle opere senza che venga richiesto la restituzione del deposito cauzionale, lo stesso verrà incamerato dall'Amministrazione Comunale). Le cauzioni, in base all'intervento potranno essere riquantificate dall'Ufficio Tecnico Comunale.	Per svincolo idrogeologico	€. 500,00
	Per manomissione suolo pubblico pavimentato	€. 500,00
Accesso agli atti (da versarsi all'atto della richiesta pena la sospensione dell'istruttoria)		€. 100,00
Costo per la riproduzione degli atti	Copie formato A4	€. 0,30
	Copie formato A3	€. 0,50
	Invio scansioni a mezzo mail	€. 0,50
	Le copie conformi verranno rilasciate previa domanda in carta da bollo e le richieste verranno evase nel termine di 30 giorni dalla data di richiesta	
	Per ogni copia conforme, esclusi i bolli	€. 5,00
Comunicazione di deposito sismico / pratica CA		€. 100,00
Certificazione alla sopraelevazione		€. 200,00